

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *16*./2021-CV-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày *16* tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va**
- Tên viết tắt: Novaland Group Corp
- Địa chỉ trụ sở chính: 313B – 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. HCM
- Số điện thoại: 0906 353 838 Website: <http://www.novaland.com.vn>
- Vốn điều lệ: 10.817.390.510.000 đồng (*Mười nghìn tám trăm mười bảy tỷ ba trăm chín mươi triệu năm trăm mười nghìn đồng*)
- Mã cổ phiếu: NVL
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam. Số hiệu tài khoản: 007 100 0022 146
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0301444753 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 18/9/1992.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê, chi tiết: kinh doanh bất động sản (thực hiện theo khoản 1 Điều 10 Luật Kinh doanh bất động sản). Mã ngành: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
- Giấy phép thành lập và hoạt động (*nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành*): Không có

II. Phương án phát hành

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 1.081.739.051 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 1.081.739.051 cổ phiếu.



5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 385.917.715 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 3.859.177.150.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 35,68%
9. Nguồn vốn phát hành: Thặng dư vốn cổ phần tại thời điểm 31/12/2020 dựa trên Báo cáo tài chính kiểm toán Công ty mẹ năm 2020
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu phát hành phân phối cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh sẽ bị hủy bỏ, xem như không được phát hành.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 10/6/2021

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 05 năm 2021

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**



BUI XUAN HUY
TỔNG GIÁM ĐỐC

